



“HERPROGRAMMERING” Een dilemma!

MAAR WELK PROGRAMMA BIEDT WEL KANSEN?

HEEFT U TEVEEL BOUWGROND
BOUWRIJP GEREED LIGGEN?

ZIT ER TEVEEL PROGRAMMA IN UW
VASTGESTELDE GRONDEXPLOITATIES?

HEEFT U ZORGEN OVER UW
STRATEGISACHE VOORRAAD GROND?

BEDIENT U DE JUISTE
MARKTSEGMENTEN WEL?

WILT U HERPROGRAMMEREN, MAAR
HOE DIT AAN TE PAKKEN?

AANBEVELINGEN OM HET PROBLEEM VAN DE OVERPROGRAMMERING BIJ UW GEMEENTE AAN TE PAKKEN

Heeft u als gemeente de wens en/of de noodzaak om te analyseren hoe te komen tot herprogramming van uw bouwproductie. De economische situatie vraagt om een scherp inzicht in de bestaande problematiek van de uitvoeringsprogramming.

Waar bestaat uw overprogramming uit en zijn er nog niche's (studenten, starters en ouderenhuisvesting) in de markt die bedient kunnen worden? Kan de utiliteitsbouw (scholen, buurthuizen, sporhallen etc.) hierin nog een aanjager zijn? Heeft u al gesproken met de particuliere initiatiefnemers binnen uw

gemeente? Samen met partners (ontwikkelaars en corporaties) binnen uw gemeente kunt u analyseren wat, waar, wanneer en hoe gerealiseerd zou kunnen worden.

PBG advies weet wat er speelt binnen de vastgoedmarkt en de gemeentelijke organisatie en kan hierop snel en zakelijk adviseren. Met onze analyse en gedegen advies kunt u het maximale rendement uit uw probleemstelling halen.

Voor meer informatie kunt u geheel vrijblijvend contact met ons opnemen.

